

3-Zimmer-Wohnung in Castrop-Rauxel Habinghorst



IHR ANSPRECHPARTNER

Monika Fischer

Wanner Str. 12

44619 Herne

Telefon: 02325 3775-21236

VIVAWEST Wohnen GmbH

Nordsternplatz 1

45889 Gelsenkirchen

www.vivawest.de

AUSSTATTUNG

- Dusche
- Balkon / Terrasse
- Keller

IHR OBJEKT

Nordstraße 106

44579 Castrop-Rauxel

Zimmer 3

Wohnfläche ca. 64 m²

Geschoss 2 von 3

Bezugsfrei ab ab sofort

Kaltmiete 523,00 €

+ Nebenkosten 161,00 €

inkl. Heizkosten 83,00 €

Gesamtmiete 767,00 €

Kaution 1.569 €

Expose-Nr. 2308-12-M



ENERGIEAUSWEIS

- Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
- Energieeffizienzklasse: C
- Heizungsart: Zentralheizung
- wesentlicher Energieträger: Gas

OBJEKTBESCHREIBUNG

Diese schöne 3,5 Raum Wohnung (Wohnzimmer, Schlafzimmer, 1 Kinderzimmer, Küche, Diele, Bad) befindet sich im 2. Obergeschoss eines ruhigen 6-Familien-Hauses.

Nach dem Absenden des Kontaktformulars nehmen wir per E-Mail Kontakt mit Ihnen auf. Wir bitten Sie, Ihre Daten über den in der E-Mail enthaltenen Link zu vervollständigen und zu bestätigen.

Kontaktieren Sie uns auch über den Messenger auf Ihrem Smartphone. Schreiben Sie uns die Objekt-ID „2308-12-M“ in WhatsApp an 0209 380-11000, in Telegram an VivawestWohnen, in Threema an *VWCHAT oder in Signal an 0151 72777077. Alternativ können Sie Ihre Wohnungsanfrage auch an unseren Chatbot VIBO auf unserer Homepage richten.

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

LAGE

Castrop- Rauxel, Habinghorst
Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar, ebenso Ärzte und Apotheken.
Gute Verkehrsanbindung (A2 / A42)

SONSTIGES

Neben attraktivem Wohnraum bieten wir Ihnen folgende Serviceleistungen:

- Persönliche Ansprechpartner vor Ort
- Reparaturservice: einfache und unkomplizierte Meldung von kleineren Schäden mit direkter Terminvereinbarung
- Schnee- und Glatteisbeseitigung
- Pflege der Außenanlagen

Unsere optionalen Zusatzleistungen:

- Multimediaanschluss: Internet, Telefonie sowie eine Vielzahl in- und ausländische Fernsehsender bei unserem Partner Vodafone
- exklusiver und dauerhaft günstiger Spezialtarif VIVAWEST Ökostrom bei unserem Partner R(H)EINPOWER

Wir verfügen über 120.000 Wohnungen in 100 Städten von der Singlewohnung bis zum geräumigen Zuhause für Familien mit unterschiedlichen Ansprüchen und in allen Lebensphasen. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen ein individuelles Angebot.

Eine aufrichtige und faire Behandlung unserer Kunden und ein transparenter Vermietungsprozess sind uns wichtig. Unter www.vivawest.de/vermietungsversprechen finden Sie unser VIVAWEST Vermietungsversprechen an Sie!

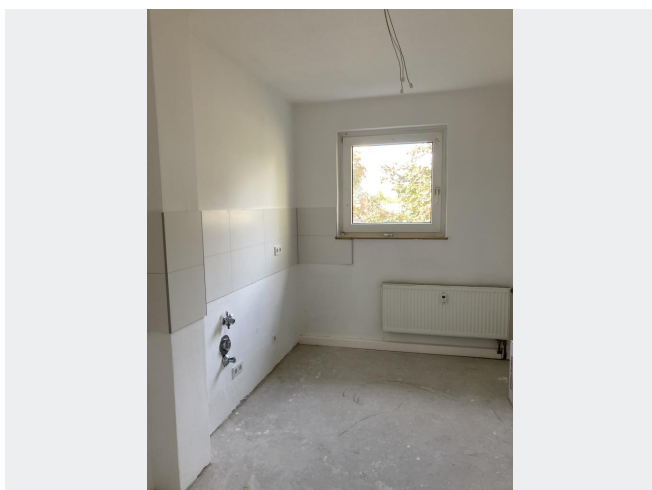
BILDER



Hauseingang



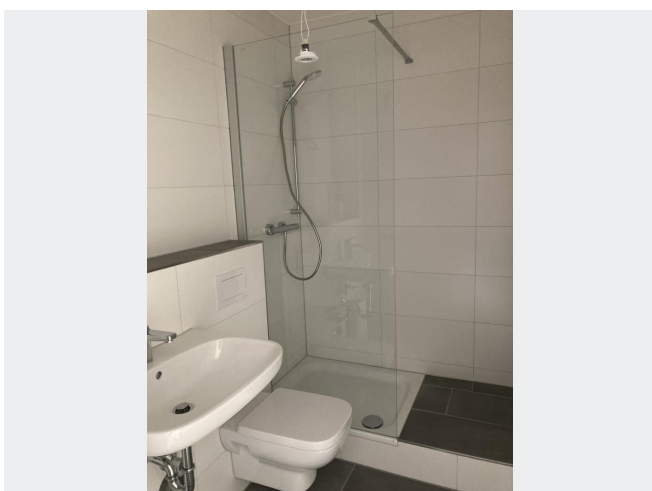
Fassade hinten



Küche



Schlafzimmer

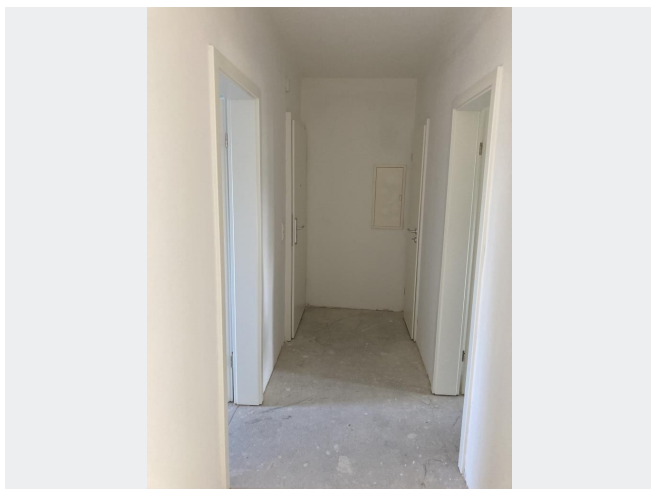


Bad mit Dusche



Wohnzimmer

BILDER



Diele



Kinderzimmer



Per Chat zur neuen Wohnung!

JEDERZEIT UND ÜBERALL!

0209 380-11000 VivawestWohnen 0151 72777077

VVWCHAT Chatbot VIBO

Weitere Infos in der Objektbeschreibung

www.vivawest.de 

Kontakt per Messenger!

GRUNDRISS



IN DER NÄHE

Gesundheit und Soziales

Herr Dr. med. Manfred Böger	97 m
Nord-Apotheke	99 m
Dr. Alfons Roerkohl jun.	421 m
Tanja Fabek	513 m
SATAS Kuepper	568 m
... und 36 weitere	

Sonstiges

Sparkasse Vest Recklinghausen - ATM	699 m
Deutsche Post Filiale 525	762 m
Dortmunder Volksbank eG Hauptstelle Henrichenburg	782 m
Deutsche Post Filiale 524	951 m
Sparkasse Vest Recklinghausen - SB-Geschäftsstelle	991 m

Freizeit, Kultur, Tourismus

Steakhaus Lindenhof	160 m
Ammos Castrop	176 m
Nordlager	311 m
Malzers Backstube	417 m
Kleingärtnerverein Castrop-Rauxel Nord	467 m
... und 32 weitere	

Bildung

AWO Kindergarten Habinghorst	289 m
Kath. Familienzentrum St. Barbara	357 m
Stephanuskindergarten	420 m
Grundschule Am Busch	617 m
Grundschule Am Busch	617 m
... und 6 weitere	

Einkaufen

Malzers Backstube	417 m
REWE Thomas	426 m
JET Tankstelle	590 m
Bäckerei Brinker GmbH	684 m
EDEKA Bitter	684 m
... und 9 weitere	

Auto und Verkehr

JET Tankstelle	590 m
star Petrol Station	770 m
star Petrol Station	770 m
Autowäsche	775 m
Henrichenburger KFZ Werkstatt Kufatech Kuhn Fahrzeugtechnik	904 m
... und 6 weitere	